



URZĄD MIASTA I GMINY WIŚLICA
ul. Okopowa 8, 28-160 Wiślica
tel.41 3690 900 fax.41 3690 901
e-mail:urząd@umig.wislica.pl; www.wislica.pl

Wiślica, dnia 06-03-2019 r.

Znak: RSIII.6845.3.2019
RSIII.6845.4.2019
RSIII.6850.16.2019
RSIII.6850.17.2019

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie.

Przedmiotem oddania w dzierżawę są:

1. Nieruchomości położone w Gorysławicach:

- 1) oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr 274/13 o pow. 0,1056 ha wraz ze znajdującą się na niej stacją paliw i związanym z nią budynkiem, nr 1091/48 o pow. 0,1023 ha wraz ze znajdującymi się na niej garażem jednopoziomowym i stacją obsługi pojazdów, nr 1091/50 o pow. 0,0148 ha wraz ze znajdującymi się na niej budynkiem wagi i wagą samochodową, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00044730/3,
- 2) oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr 274/21 o pow. 0,0090 ha, nr 1091/56 o pow. 0,0068 ha, nr 1091/57 o pow. 0,0318 ha wraz ze znajdującym się na niej garażem jednopozimowym, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00004659/9,
- 3) w udziale w wysokości $\frac{3}{4}$ części nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 274/12 o pow. 0,0689 ha, nr 274/14 o pow. 0,0020 ha, nr 274/15 o pow. 0,0005 ha, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00077338/5,

na okres 1 roku. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny istniejącej bazy technicznej Spółdzielni Usług Rolniczych przeznaczonych do adaptacji dla potrzeb obsługi technicznej rolnictwa; Zainwestowanie stanowią obiekty magazynowo - warsztatowe, stacja paliw, stacja kontroli technicznej pojazdów oraz place i drogi wewnętrzne. Sposób zagospodarowania – działki będą wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej. Czynnish w wysokości 100,00 zł netto plus obowiązujący podatek VAT w stosunku miesięcznym płatny będzie miesięcznie w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie Najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu.

2. Działka ozn. ewid. Nr 141/1 (Ł IV) położona w obrębie Szczerbaków, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00032855/8 na okres do 31.12.2023 r. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny łąk