



GMINA WIŚLICA
28-160 Wiślica, ul. Okopowa 8
tel. 413690900 fax: 413690901;
email: urząd@ug.wislica.pl, www.ug.wislica.pl

Wiślica, dnia 12-07-2017 r.

Znak: RS.III.6845.3.2017
RS.III.6845.4.2017

WÓJT GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia.

Przedmiotem najmu są:

- 1.) Część działki tj. 150 m² ozn. ewid. Nr 389/1, położona w Wiślicy, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KIIB/00038092/3, na okres 10 lat. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny usług. Sposób zagospodarowania – teren będzie wykorzystywany na plac manewrowy dla potrzeb szkolenia kierowców. Czynsz w wysokości 121,11 zł netto plus obowiązujący podatek VAT w stosunku miesięcznym płatny będzie miesięcznie w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie Najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu.
- 2.) Część działki tj. 0,0010 ha ozn. nr 301/8, część działki tj. 0,0070 ha ozn. nr 301/10 będące własnością Gminy Wiślica, dla których Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KIIB/00038392/6, działka ozn. nr 1107/1 o pow. 0,0010 ha oraz część działki tj. 0,0080 ha ozn. nr 1107/2 będące w samoistnym posiadaniu Gminy Wiślica, na okres 10 lat. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny zieleni nieurządzonej. Sposób zagospodarowania – teren wykorzystywany będzie jako tereny zieleni oraz na części urządzony zostanie wjazd na posesję. Czynsz w wysokości 20,00 zł netto plus obowiązujący podatek VAT w stosunku miesięcznym płatny będzie w stosunku półrocznym w terminie do 28 lutego za I półrocze danego roku i do 31 sierpnia za II półrocze danego roku, na podstawie faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie Najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wiślica na okres 21 dni tj. od dnia 12 lipca 2017 r. do dnia 2 sierpnia 2017 r. Natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Wiślicy i Goryśławicach oraz na stronie internetowej Urzędu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Wiślica ul. Okopowa 8, pok. Nr 5 lub pod nr telefonu 041-3690910.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Krzak