

Wiślica, dnia 26-03-2018 r.

Znak: RSIII.6845.8.2017

RSIII.6845.5.2018

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia.

Przedmiotem najmu jest:

Część, tj. 144 m² działki ozn. ewid. Nr 69 (R IVa) położonej w obrębie Gorysławice, stanowiącej własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00036791/9 na okres 10 lat, z przeznaczeniem na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym wieży telekomunikacyjnej/masztu wolnostojącego. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny istniejącej przepompowni wody sieci wodociągowej. Czynsz w wysokości netto 602,00 zł plus obowiązujący podatek VAT w stosunku miesięcznym płatny będzie miesięcznie w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu.

Przedmiotem dzierżawy jest:

Działka ozn. ewid. Nr 1235/4 (ark. 2) (Ł IV – 0,03 ha, Ł V – 0,42 ha, Ł VI – 0,10 ha) położona w obrębie Jurków, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00032854/1, na okres kolejnych 5 lat. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny łąk i pastwisk. Sposób zagospodarowania – działka będzie użytkowana jako użytek zielony. Czynsz dzierżawny w wysokości nie niższej niż równowartość 0,29 dt pszenicy w stosunku rocznym płatny będzie w dwóch półrocznych ratach w terminie do 28 lutego za II półrocze roku poprzedniego i do 31 sierpnia za I półrocze danego roku, na podstawie obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w danym półroczu.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wiślica na okres 21 dni tj. od dnia 26 marca 2018 r. do dnia 16 kwietnia 2018 r. Natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Gorysławicach i Jurkowie oraz na stronie internetowej Urzędu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wiślica ul. Okopowa 8, pok. Nr 5 lub pod nr telefonu 041-3690910.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WIŚLICA

mgr inż. Stanisław Krzak