

## OGŁOSZENIE

### BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wiślica.

Przedmiotem najmu jest:

Część, tj. 144 m<sup>2</sup> działki ozn. ewid. Nr 69 (R IVa) położonej w obrębie Gorysławice, stanowiącej własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr K11B/00036791/9 na okres 10 lat, z przeznaczeniem na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym wieży telekomunikacyjnej/masztu wolnostojącego. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny istniejącej przepompowni wody sieci wodociągowej. Czynnosc w wysokości netto 602,00 zł plus obowiązujący podatek VAT w stosunku miesięcznym płatny będzie miesięcznie w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu. Przedmiot najmu nie jest obciążony i nie jest przedmiotem zobowiązań.

**Cena wywoławcza miesięcznego czynszu: 602,00 zł** plus obowiązujący podatek VAT.

**Wadium: 100,00 zł.**

Minimalne postąpienie: 6,02 zł.

**Przetarg odbędzie się dnia 6 lipca 2018 r. o godz. 10:00 w budynku Urzędu Miasta i Gminy Wiślica przy ul. Okopowej 8, pok. nr 5.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji:

- dowodu wpłaty wadium
- w przypadku osób fizycznych - dokumentu tożsamości
- reprezentanci osób prawnych – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dokumentów tożsamości osób reprezentujących podmiot
- pełnomocnicy – dokumentu tożsamości i oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego

**Wadium** w formie pieniężnej w w/w wysokości należy wnieść, z podaniem nr działki i miejscowości na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy w Busku-Zdroju O/Wiślica, Nr 37 8480 0004 2002 0060 0284 0005 tak, aby środki pieniężne **najpóźniej w dniu 2 lipca 2018 r.** znalazły się na koncie Urzędu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet czynszu, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone. Wadium przepada w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy.

Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej urzędu: [bip.ug.wislica.pl](http://bip.ug.wislica.pl) (Oferty/ Oferty inwestycyjne).

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wiślica przy ul. Okopowej 8, pok. nr 5, tel. 041-3690910.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WIŚLICA

mgr inż. Stanisław Krzak