

Znak: RSIII.6845.8.2018
RSIII.6845.10.2018
RSIII.7114.5.2018

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia.

Przedmiotem najmu są:

- 1) Część, tj. 12,6 m² (3,6m x 3,5m) działki ozn. ewid. Nr 431, położonej w obrębie Wiślica, stanowiącej własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00035846/3, na okres 2 miesięcy, z przeznaczeniem na ogródek przy lokalu gastronomicznym. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – droga wewnętrzna, tereny zieleni urządzonej. Czynnosc w wysokości netto 90,00 zł plus obowiązujący podatek VAT w stosunku miesięcznym, płatny będzie miesięcznie, w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT.
- 2) Część, tj. 10 m² działki ozn. ewid. Nr 431, położonej w obrębie Wiślica, stanowiącej własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00035846/3, na okres 3 miesięcy w sezonie letnim w latach 2018-2020, z przeznaczeniem na ogródek przy lokalu gastronomicznym. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – droga wewnętrzna, tereny zieleni urządzonej. Czynnosc w wysokości netto 90,00 zł plus obowiązujący podatek VAT w stosunku miesięcznym, płatny będzie miesięcznie, w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu.
- 3) Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 25 m² znajdujący się w budynku zlokalizowanym na działkach nr 334/3 i 334/4 położonych w obrębie Gorysławice, na okres 3 lat. Działka nr 334/3 jest w samoistnym posiadaniu Gminy Wiślica. Działka nr 334/4 jest własnością Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00038392/6. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny usług, handlu i rekreacji. Sposób zagospodarowania – lokal jest przeznaczony na działalność handlową. Czynnosc w wysokości netto 150,00 zł plus obowiązujący podatek VAT, w stosunku miesięcznym, płatny będzie miesięcznie, w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wiślica na okres 21 dni tj. od dnia

6 czerwca 2018 r. do dnia 27 czerwca 2018 r. Natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Gorzławicach i Wiślicy oraz na stronie internetowej Urzędu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wiślica ul. Okopowa 8, pok. Nr 5 lub pod nr telefonu 041-3690910.



BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WIŚLICA

mgr inż. Stanisław Krzak