



BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

ul. Okopowa 8, 28-160 Wiślica
tel.41 3690 900 fax.41 3690 901
e-mail:urząd@umig.wislica.pl; www.wislica.pl

Wiślica, dnia 25-01-2021 r.

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) **ogłasza przetargi ustne nieograniczone** na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiślica

Przedmiotem zbycia są:

1) **działka Nr 83/3 (ark. 1) o pow. 0,25 ha (RIVa-0,10 ha, RIVb-0,09 ha, RV-0,03 ha, PsV-0,03 ha) położona w miejscowości Górki**, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00032858/9. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny upraw polowych. Działka o kształcie korzystnym, równoległobok, teren płaski. Działka jest nieużytkowana rolniczo, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Działka usytuowana jest w sąsiedztwie użytków rolnych, bezpośrednio przy drodze kategorii gminnej, w niedalekiej odległości od zabudowy zagrodowej. Na działce istnieje możliwość stworzenia zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w uzasadnionych przypadkach. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań. **Cena wywoławcza: 39 000,00 zł** (cena nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT). **Wadium: 4 000,00 zł**. Minimalne postąpienie: 390,00 zł. **Wadium** należy wnieść tak, aby środki pieniężne **najpóźniej w dniu 25 lutego 2021 r.** znalazły się na koncie Urzędu. **Przetarg odbędzie się dnia 1 marca 2021 r. o godz. 9:00.**

2) **działka Nr 694 (ark. 1) o pow. 0,25 ha (RI-0,22 ha, RII-0,03 ha) położona w miejscowości Jurków**, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00032854/1. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny upraw polowych. Działka o kształcie prostokątnym, korzystnym, o nieuciążliwym spadku. Działka stanowi użytki rolne. Usytuowana jest w środkowej części wsi w otoczeniu użytków rolnych oraz zabudowy zagrodowej, bezpośrednio przy asfaltowej drodze powiatowej. Teren uzbrojony w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Na działce istnieje możliwość stworzenia zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w uzasadnionych przypadkach. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań. **Cena wywoławcza: 33 000,00 zł** (cena nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT). **Wadium: 3 000,00 zł**. Minimalne postąpienie: 330,00 zł. **Wadium** należy wnieść tak, aby środki pieniężne **najpóźniej w dniu 25 lutego 2021 r.** znalazły się na koncie Urzędu. **Przetarg odbędzie się dnia 1 marca 2021 r. o godz. 10:30.**

3) **działka Nr 695 (ark. 1) o pow. 0,26 ha (RI) położona w miejscowości Jurków**, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00032854/1. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny upraw polowych. Działka o kształcie prostokątnym, korzystnym, o nieuciążliwym spadku. Działka stanowi użytki rolne. Działka usytuowana jest w środkowej części wsi w otoczeniu użytków rolnych oraz zabudowy zagrodowej, bezpośrednio przy asfaltowej drodze powiatowej. Teren uzbrojony w energię