

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr XXXVI/219/09
Rady Gminy w Wiślicy z dnia 28.11.2009 roku

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI dla wsi GÓRKI



(Zatwierdzony uchwałą Nr 1/2009 Zebrania Wiejskiego Wsi Górki
z dnia 16.02.2009 roku)

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

I. Opis stanu istniejącego i wybranych kierunków rozwoju wsi:

1. Krótka charakterystyka wsi

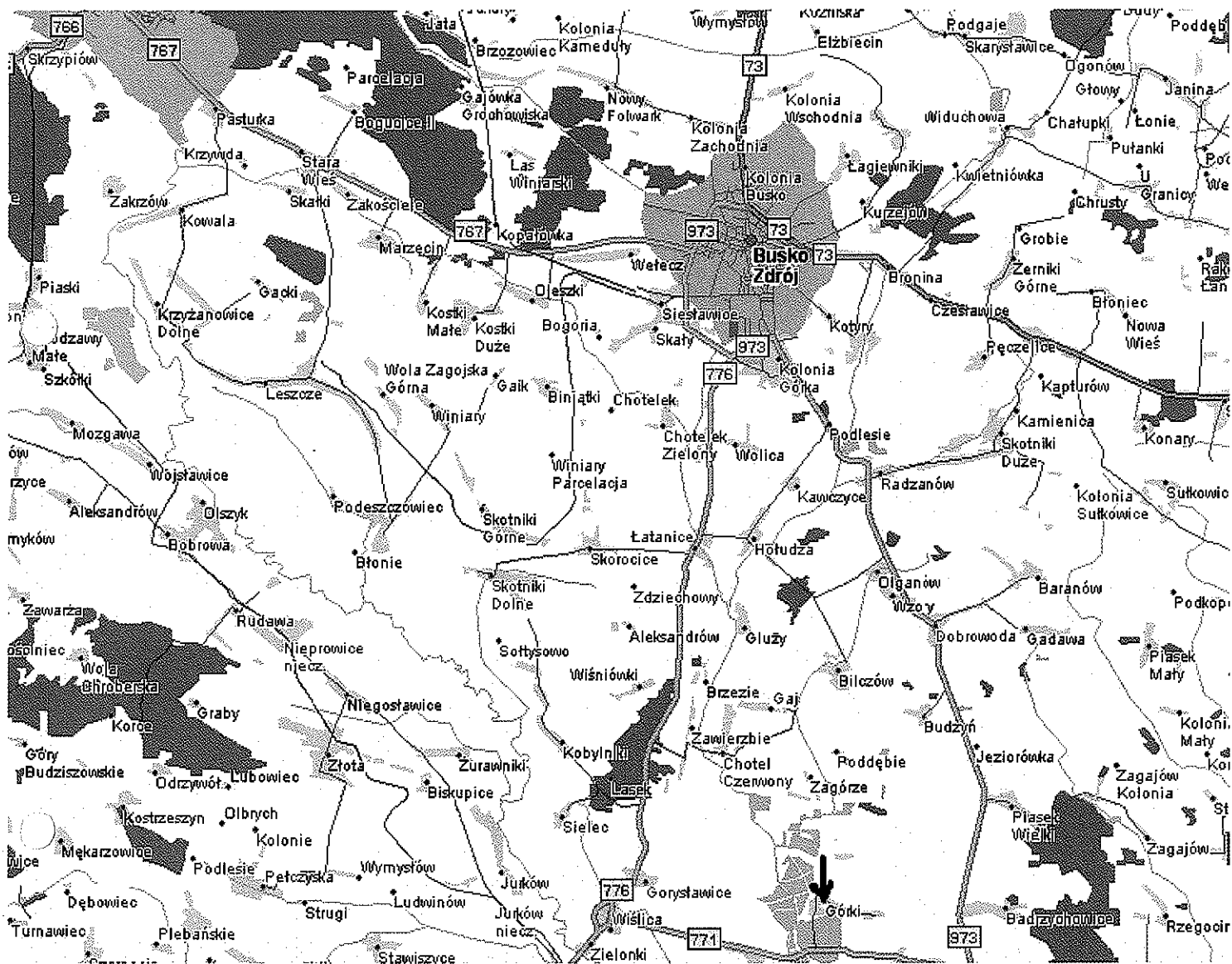
Górki to wieś należąca do gminy Wiślica, licząca 223 mieszkańców¹. Sołectwo obejmuje obszar o powierzchni 957,72 ha. Wieś typowo rolnicza, położona w południowej części województwa świętokrzyskiego w powiecie buskim. Oddalona około 5 km od Wiślicy, 22 km od Buska Zdroju, 72 km od Kielc oraz 80 km od Krakowa. Wieś o szczególnych walorach przyrodniczych krajobrazowych, tu znajdują się największe skupiska ciepłolubnej flory i fauny oraz bogate skupiska ptactwa wodnego. To bez wątpienia jeden z najpiękniejszych cennych przyrodniczo ornitologicznych terenów Ponidzia (należy do Europejskiej sieci Natura 2000).

Głównym źródłem dochodu miejscowej ludności jest praca w indywidualnych gospodarstwach rolnych oraz w prywatnych wielohektarowym gospodarstwie rybackim. Głównym problemem mieszkańców wsi jest migracja młodzieży w poszukiwaniu pracy.

Zabudowa wsi Górki skupia się wzdłuż dwóch odcinków dróg gminnych Nr 004376T relacji Gorysławice-Górki-Badrzychowice oraz drogi Nr 004392T, jest to zabudowa jednorodzinna, przeważnie parterowa o jednolitej linii zabudowy.

¹ Dane z Ewidencji Ludności – urząd Gminy w Wiślicy

MAPA LOKALIZACYJNA WSI GÓRKI



2. Inwentaryzacja istniejących zasobów służąca odnowie wsi Górki (ujęcie stanu rzeczywistego).

- Bogactwo przyrodnicze, wodne miejscowości

Akwen wodny stawów hodowlanych głównie karpia położony jest na pograniczu dwóch gmin: Wiślica i Nowy Korczyn. Rozciąga się on na powierzchni ok. 300 ha. Położony jest wśród pól i łąk użytkowanych rolniczo. Teren sołectwa charakteryzuje się wielkim bogactwem roślin wodnych oraz wszelkiego rodzaju zwierząt, głównie różnych gatunków ptactwa wodnego, będącego obiektem obserwacji ornitologów nie tylko z Polski ale i z innych krajów. Najbardziej charakterystycznym elementem przyrodniczym doliny jest dolina rzeki Nidy, obejmująca szeroką, płaską i miejscami zabagnioną powierzchnię o szerokości około 2 km. W dnie doliny występują fragmenty starorzeczy oraz wznoszące się ponad jej dno pagóry gipsowe. Dnem doliny leniwie toczy swe wody rzeka Nida tworząc niezwykle malownicze meandry, zwłaszcza w okolicach Jurkowa, Szczytnik i Ostrowa. Klimat jest typowy dla Doliny Nidy więc ciepły umiarkowany. Drobną faunę tworzą ciepłolubne owady i pajęczaki między innymi: piewiki cykady, motyle modrażki gniade, czy pазie królowej, modliszka zwyczajna, cykada podolska.

- Dziedzictwo kulturowe wsi Górki.

Wieś Górki jest typową świętokrzyską wsią o głęboko zakorzenionych tradycjach i obrzędach kulturowych szczególnie związanych z pracami polowymi. Podczas sadzenia ziemniaków gospodarz przewracał kobietę na polu na znak urodzaju żeby plody zebrane z owego pola były tak duże jak ta kobieta. Wiosną zobaczenie młodych kaczek lub gąsiąt oznaczało słabość w zdrowiu na cały rok, natomiast zobaczenie żrebaka oznaczało mieć siłę i zdrowie. Jesienią nie obsiewa się pól, kiedy na niebie są dwa światła (słońce i księżyc). Gospodarstwo rybackie prosperujące od wielu lat stało się już kulturową spuścizną miejscowości o czym świadczą same nazwy poszczególnych stawów np. Hetman, Królewski, Kanclerz itp.

- Obiekty i tereny na terenie wsi Górki

We wsi znajdują się zagospodarowane zbiorniki wodne służące jako stawy hodowlane. W miejscowości znajduje się świetlica wiejska na działce własności gminy która wykorzystywana jest jako miejsce spotkań miejscowej młodzieży i osób dorosłych, sama świetlica i teren wokół niej nie jest optymalnie zagospodarowany i wymaga dużych nakładów finansowych. Świetlica znajduje się w centralnym punkcie wsi, przeznaczaniem na spotkania lokalnej społeczności. Jest to miejsce gdzie organizowane były imprezy (dożynki, święto ludowe, sylwester, noc świętojańska i inne), zabawy wiejskie oraz zebrania wiejskie. Na terenie sołectwa prosperuje prężnie działające gospodarstwo agroturystyczne dysponujące siedmioma miejscami noclegowymi dostępnymi w przeciągu całego roku.

- Infrastruktura społeczna wsi Górki

Strefa społeczna miejscowości nie jest dostatecznie rozwinięta na co nie ma wpływu aktywność społeczna mieszkańców, którzy wykazują się kreatywnością i zaradnością przy każdej organizowanej imprezie kulturalnej (np. gminne dożynki). Społeczność wsi Górki uczestniczy czynnie w życiu kulturalnym gminy, wspaniale kreując wizerunek własnej miejscowości.

- Infrastruktura techniczna wsi Górki

Miejscowość Górki w całości jest zelektryfikowana, przy wykorzystaniu ogólnodostępnej sieci elektrycznej przesyłającej energię elektryczną do indywidualnych gospodarstw domowych. Każde domostwo posiada własne ogrzewanie przeważnie tradycyjne węglowe. Woda pitna dostarczana jest do sołectwa poprzez wodociąg będący własnością Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wiślicy, z gminnego ujęcia wody w Jurkowie. Każde gospodarstwo domowe posiada bezodpływowy zbiornik na ścieki, a odpady stałe gromadzone są w pojemnikach opróżnianych przez firmę zajmującą się ich składowaniem i utylizacją. Sołectwo nie

posiada sieci gazociągowej zasilającej gospodarstwa w związku z czym korzystają one z butli gazowych.

- Gospodarka i rolnictwo

Rolnictwo stanowi główne źródło utrzymania miejscowej ludności, charakteryzuje go dość duże rozdrobnienie i produkcja roślinno-zwierzęca. Najliczniejszą grupę zawodową stanowią rolnicy, zajmujący się głównie uprawą roślin zbożowych, okopowych oraz warzyw (ogórki, czosnek, cebula). Rolnicy zajmują się także hodowlą bydła i trzody chlewnej na cele zarobkowe (chów bydła mlecznego i rzeźnego, trzoda chlewna). Pozostała część mieszkańców jest zatrudniona w gospodarstwie rybackim oraz poza sołectwem w różnych branżach (budowlanej, handlowej, usługowej), część mieszkańców wyjeżdża sezonowo do pracy za granicę, do pracy przy zbiorach owoców, warzyw, w gospodarstwach rolnych, w sektorze budownictwem. Na terenie sołectwa nie ma żadnego zakładu produkcyjnego bądź warsztatu rzemieślniczego co jest przyczyną poszukiwania pracy poza nim lub szukania innych źródeł utrzymania.

- Kapitał społeczny i ludzki we wsi Górki

Zasoby wsi Górki to również mieszkańcy, stanowiący główny podmiot wszelkich zamierzeń planowanych obszarowo działań strategicznych przewidzianych do realizacji. To właśnie działalność kulturalna, społeczna, publiczna, gospodarcza, rolnicza, zarobkowa mieszkańców, ich umiejętności jak i status społeczny będą stanowiły główną siłę napędową pozytywnych zmian sołectwa Górki. Przejawia się to w czynnym uczestnictwie społeczności wsi Górki w życiu kulturalnym gminy, założeniu koła gospodyń wiejskich. Wieś pokazuje się z najlepszej strony biorąc udział w gminnych dożynkach corocznie organizowanych prezentując na nich wieńce dożynkowe, obfite plody rolne, smaczne tradycyjne potrawy, wystawiane zawsze w sposób tradycyjny i swojski, co sprzyja kreowaniu wsi z tradycjami, otwartej dla ludzi z zewnątrz, zachowującej swój pierwotny charakter. Kreatywność ludzi zaangażowanych społecznie, ich upór i konsekwencje w dążeniu do określonego

celu jest gwarantem prężnego rozwoju wsi pod kątem kulturalnym, infrastrukturalnym i społecznym. Poszczególni członkowie społeczności wsi Górki są zawsze chętni do współpracy, sprawni w podejmowanych działaniach, potrafią działać w współpracy ze społecznościami innych miejscowości, samorządem i innymi jednostkami.

3. Ocena mocnych i słabych stron wsi

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców.

MOCNE STRONY

- Najważniejszymi atutem wsi jest czyste i nieskażone środowisko naturalne, jej mieszkańcy oraz jej położenie, walory krajobrazowe, turystyczne, przyrodnicze
- Położenie w bliskiej odległości od Buska Zdroju miejscowości uzdrowiskowej.
- infrastruktura :
 - o telefony
 - o wodociąg
 - o drogi (bliskość drogowych węzłów komunikacyjnych)
- wieś ekologiczna – zdrowa żywność
- turyści
- zaangażowanie mieszkańców
- bezpieczeństwo
- świetlicą wiejską
- stawy hodowlane
- place z przeznaczeniem pod zagospodarowanie (boisko, plac zabaw, miejsce spotkań, parking)
- tradycja (noc świętojańska, majówki)
- możliwość pozyskania środków unijnych
- korzystne warunki naturalne i dobrze rozwinięte rolnictwo
- dostępna siła robocza

- niskie podatki

SŁABE STRONY

Słabo rozwinięta infrastruktura techniczna i społeczna wsi stanowi barierę w rozwoju obszarów wiejskich i rozwoju pozarolniczych działalności gospodarczych. Nieodpowiedni stopień rozwoju infrastruktury wiejskiej nie tylko obniża standard życia i gospodarowania mieszkańców wsi, lecz także decyduje o słabej atrakcyjności obszarów wiejskich dla inwestorów. Bariery kapitałowe oraz ograniczone możliwości finansowe samorządu nie pozwalają na odpowiednie zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz zachowania dziedzictwa kulturowego do słabych stron miejscowości Górki należą:

- estetyka wsi
- brak wolnych środków na inwestycję
- brak kanalizacji
- ubożenie mieszkańców
- migracja
- słaba promocja
- brak małej gastronomii, baza lokalowa i noclegowa
- zły stan dróg
- brak parkingów
- zły stan budynków dla spotkań wiejskich
- brak miejsca do rekreacji i sportu
- niedostateczna infrastruktura wsi z punktu widzenia gospodarki i zatrudnienia
- brak zakładów przetwórstwa rolno-spożywczego
- ograniczone możliwości zbytu płodów rolnych
- niskie wykorzystanie walorów przyrodniczych

SZANSE

- wzrost zamożności społeczeństwa
- dostęp do funduszy unijnych
- wzrost atrakcyjności społecznej i kulturalnej
- zainteresowanie interesantów z poza gminy
- zmiana przeznaczenia części nie użytkowanych terenów rolniczych na cele nierolnicze
- moda na zdrowy styl życia
- przestrzeganie zasad Zrównoważonego Rozwoju

ZAGROŻENIA

- duże bezrobocie
- migracja ludzi wykształconych
- patologie społeczne
- ubożenie społeczności lokalnej
- brak perspektyw dla młodzieży
- niska świadomość ekologiczna

4. Wizja rozwoju wsi

„Wieś Górki przyjazna mieszkańcom, atrakcyjna dla inwestorów i turystów z zewnątrz, przy jednoczesnym zachowaniu tradycyjnego jej charakteru”

Podjęcie tego działania *odnowa i rozwój wsi* służyć będzie do mobilizacji lokalnej społeczności i pobudzi aktywność do podejmowania wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia w miejscowości. W ramach tego działania realizowane będą inwestycje z zakresu modernizacji i wyposażenia obiektów pełniących funkcję kulturalne, rekreacyjne i sportowe, modernizacje przestrzeni publicznej we wsi (place, parkingi). Projekt ma na celu również przyczynienia się do

rozwoju infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych wsi oraz działań związanych z promocją regionu.

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność wsi Górki

Plan Rozwoju Sołectwa zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych, celów oraz konkretnych projektów ustalonych zgodnie z wizją rozwoju sołectwa Górki.

Priorytet I. Poprawa infrastruktury.

Cel 1. Poprawa infrastruktury technicznej

Projekty:

1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.
2. Poprawa stanu sieci dróg sołectwa.
3. Pobocza.
4. Chodniki.
5. Parkingi.
6. Udrożnienie i oczyszczenie rowów melioracyjnych.
7. Wymiana oświetlenia ulicznego.
8. Remont i budowa nowych przystanków komunikacyjnych.

Cel 2. Poprawa infrastruktury społecznej.

Projekty:

1. Remont miejsca spotkań kulturalnych i spędzania czasu wolnego mieszkańców sołectwa (świetlica wiejska).

Cel 3. Poprawa infrastruktury turystyczno – rekreacyjno - sportowej.

Projekty:

1. Budowa boiska do piłki siatkowej .
2. Budowa boiska trawiastego.
3. Budowa placu zabaw.
4. Wyposażenie świetlicy wiejskiej (gry, sprzęt RTV, itp.)
5. Urządzenie terenu wokół stawu

Priorytet II. Poprawa sytuacji społecznej mieszkańców i zmniejszenie bezrobocia**Cel 1. Poprawa środowiska społecznego****Projekty:**

1. Demokracja życia społeczności wsi.
2. Organizacja cyklicznych spotkań kulturalno – rekreacyjno - sportowych.
3. Zawiązywanie się nowych kółek zainteresowań.
4. Utworzenie organizacji pozarządowych

Cel 2. Tworzenie nowych miejsc pracy**Projekty:**

1. Samozatrudnienie mieszkańców.
2. Wspólne warsztaty chałupnicze.

Cel 3. Aktywizacja bezrobotnych.**Projekty:**

1. Organizacja szkoleń.
2. Informatyzacja gospodarstw domowych.
3. Pomoc w przekwalifikowaniu gospodarstw.

Priorytet III. Poprawa stanu środowiska i estetyki miejscowości.

Cel 1. Poprawa środowiska przyrodniczego.

Projekty:

1. Likwidacja eternitowych pokryć dachowych.
2. Zwiększenie ilości pojemników na ścieki.
3. Ocieplenie budynków.

Cel 2. Poprawa estetyki wsi.

Projekty:

1. Zwiększenie ilości elementów małej architektury, skwerów zieleni.
2. Odnowienie ogrodzeń.
3. Pielęgnacja istniejących trawników, żywopłotów.
4. Odnowienie elewacji budynków.
5. Budowa oczek wodnych.

Na liście zadań do realizacji w latach 2007-2015 jest projekt łączony realizowany wspólnie z mieszkańcami innych wsi gminy Wiślica pt. **„Urządzenie miejsc rekreacji społecznej miejscowościach Szczytniki, Szczerbaków, Ostrów, Kuchary, Konieczmosty, Wawrowie, Górki, Gorysławice”**.

OPIS PROJEKTU REALIZACYJNEGO:

Nazwa projektu	Opis	Uzasadnienie	Koszt w tys. zł	Termin	Źródło finansowania
<p>„Urządzenie miejsc rekreacji społecznej miejscowościach Szczytniki, Szezerbaków, Ostrów, Kuchary, Konicmosty, Wawrowie, Górki, Gorysławice”. Polegający na termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej w oraz budowa boiska do piłki siatkowej placu zabaw dla dzieci i placu postojowego dla samochodów i lokalizacja przydomowej czyszczalni ścieków”.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana stolarki okiennej, - wymiana pokrycia dachu, - ocieplenie stropu, - wykonanie elewacji budynku wraz z dociepleniem, - budowa łazienek, - remont pomieszczeń ogólnodostępnych budowa placu postojowego, chodnika, placu zabaw dla dzieci, boiska do piłki siatkowej - Wyposażenie świetlicy wiejskiej (gry, sprzęt RTV, itp.) 	<p>Projekt ma na celu zagospodarowanie terenu wokół świetlicy oraz odnowienie i remont samego budynku świetlicy. Zagospodarowanie w/w terenu spowoduje podniesienie estetyki miejscowości co wpłynie na podniesienie poziomu czystości terenu i dbałość o nią ze strony użytkowników. Wyraźnie przyczyni się do rozwoju kulturalnego miejscowości, pobudzeniu aktywności społecznej wśród mieszkańców.</p>	720 000,00	2008-2010	Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy.
<p>Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa, chodniki, pobocza, rowy melioracyjne, przystanki autobusowe</p>	<ul style="list-style-type: none"> - remonty dróg sołectwa - wykonanie chodników wzdłuż dróg prowadzących przez wieś - utworzenie poboczy, udroźnienie i wyczyszczenie rowów melioracyjnych - usytuowanie nowych i remont istniejących przestanków komunikacyjnych 	<p>Projekt ma na celu poprawę funkcjonowania połączeń drogowych, udroźnienia przydrożnych rowów wraz z innymi urządzeniami drogowymi. Realizacja poprawi wizerunek wsi, jej funkcjonalność i dostępność.</p>	220 000,00	2008-2013	Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy.
<p>Poprawa stanu środowiska i estetyki miejscowości.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Likwidacja emitowanych pokryć dachowych. - Zwiększenie ilości pojemników na śmieci. - Ocieplenie budynków - Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków. - Zwiększenie ilości elementów małej architektury, skwerów zieleni. - Odnowienie ogrodzeń. - Pielęgnacja istniejących trawników, żywopłotów. - Odnowienie elewacji budynków. - Budowa oczek wodnych. - Remont zbiornika wodnego. 	<p>Projekt ma na celu budowy dbałość o środowisko naturalne na terenie sołectwa, uczulenie społeczności na aspekt estetyki własnego domostwa.</p>	640 000,00	2008-2020	Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy. Środki własne mieszkańców.
<p>Poprawa sytuacji społecznej mieszkańców i zmniejszenie bezrobocia</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Demokratyzacja życia społeczności wsi. - Organizacja cyklicznych spotkań kulturalno – rekreacyjno - sportowych. - Zawiązywanie się nowych kółek zainteresowań. - Utworzenie organizacji pozarządowych - Organizacja szkoleń. - Informatyzacja gospodarstw domowych. - Pomoc w przekwalifikowaniu gospodarstw. 	<p>Projekt ma na celu pobudzenia działalności społecznej do stymulowania życia kulturalnego wsi, zwiększenie aktywności mieszkańców i działania na rzecz dalszego rozwoju wsi.</p>	50 000,00	2008-2020	Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy. Środki własne mieszkańców. Budżet powstających stowarzyszeń. Środki sponsorów.