

**RADA GMINY
w WIŚLICY**

UCHWAŁA Nr XVIII/100/08

RADY GMINY W WIŚLICY

z dnia 24 kwietnia 2008 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym
działek położonych w Wiślicy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2001 r, Nr 142, poz. 1951 z późn. zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ **Rada Gminy w Wiślicy uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym:

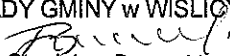
- części działki tj. 0,0002 ha oznaczonej ewid. Nr 431 położonej w Wiślicy stanowiącej własność Gminy Wiślica, na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7723-71-1/04,
- części działki tj. 0,0007 ha oznaczonej ewid. Nr 1026 położonej w Wiślicy, co przedstawia załącznik graficzny do uchwały, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 245.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY w WIŚLICY

Stanisław Borzęcki

UZASADNIENIE

Przedmiotem wydzierżawienia są części nieruchomości ozn. nr 431 i 1026 położone w Wiślicy, które mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, ozn. nr 245, stanowiącej własność P. Barbary Wieczorek, zam. ul. Rynek 2, 28-160 Wiślica.

Na działce nr 245 i częściowo na dz. 431 istnieje budynek w złym stanie technicznym. P. Barbara Wieczorek planuje w tym miejscu budowę budynku usługowo-mieszkalnego, który poprawi estetykę rynku. Ze względu na wielkość działki nr 245, niemożliwe jest usytuowanie tego budynku wraz z elementami zewnętrznymi w granicach działki. Dlatego też, P. Barbara Wieczorek planuje na w/w częściach budowę schodów zewnętrznych, ścian oddzielenia przeciwpożarowego i balkonu. Ponadto, działka nr 1026 nie przedstawia wartości budowlanej, a stanowi jedynie komunikację dla przyległych posesji.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.