

Wiślica, dnia 19.05.2023 r.

OGŁOSZENIE

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WIŚLICA

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) **ogłasza drugie przetargi ustne nieograniczone** na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiślica

Przedmiotem zbycia są:

- 1) **działka Nr 743/6 o pow. 0,11 ha (RIVb) położona w miejscowości Szczytniki**, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00035845/6. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka położona jest w centrum miejscowości Szczytniki. Działka usytuowana jest bezpośrednio przy drodze kategorii powiatowej, w kompleksie terenów wydzielonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, dotychczas jeszcze niezainwestowanych, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej oraz sklepu spożywczego. Działka posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej: wodociąg, sieć energetyczna. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości, zakończony wynikiem negatywnym odbył się w dniu 5 grudnia 2022 r. **Cena wywoławcza: 26 000,00 zł** (cena nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT). **Wadium: 4 000,00 zł**. Minimalne postąpienie: 260,00 zł. **Wadium** należy wnieść tak, aby środki pieniężne **najpóźniej w dniu 16 czerwca 2023 r.** znalazły się na koncie Urzędu. **Przetarg odbędzie się dnia 20 czerwca 2023 r. o godz. 9:00.**
- 2) **działka Nr 743/8 o pow. 0,0936 ha (RIVb) położona w miejscowości Szczytniki**, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00035845/6. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka położona jest w centrum miejscowości Szczytniki. Działka usytuowana jest bezpośrednio przy skrzyżowaniu dróg asfaltowych, w kompleksie terenów wydzielonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, dotychczas jeszcze niezainwestowanych, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Działka posiada nieregularny kształt ze względu na przystanek autobusowy znajdujący się od strony północnej, stanowiący odrębną działkę. Działka posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej: wodociąg, sieć energetyczna. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości, zakończony wynikiem negatywnym odbył się w dniu 5 grudnia 2022 r. **Cena wywoławcza: 22 000,00 zł** (cena nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT). **Wadium: 3 500,00 zł**. Minimalne postąpienie: 220,00 zł. **Wadium** należy wnieść tak, aby środki pieniężne **najpóźniej w dniu 16 czerwca 2023 r.** znalazły się na koncie Urzędu. **Przetarg odbędzie się dnia 20 czerwca 2023 r. o godz. 10:00.**
- 3) **działka Nr 743/9 o pow. 0,1135 ha (RIVb) położona w miejscowości Szczytniki**, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą Nr KI1B/00035845/6. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie