

w sprawie zatwierdzenia:

- „Planu odnowy miejscowości Sielec” na lata 2010-2020 uchwalonego przez zebranie wiejskie wsi Sielec,
- „Planu odnowy miejscowości Kobylniki” na lata 2010-2020 uchwalonego przez zebranie wiejskie wsi Kobylniki,
- „Planu odnowy miejscowości Hołudza” na lata 2010-2020 uchwalonego przez zebranie wiejskie wsi Hołudza,
- „Planu odnowy miejscowości Gluzy” na lata 2010-2020 uchwalonego przez zebranie wiejskie wsi Gluzy,
- „Planu odnowy miejscowości Chotel Czerwony” na lata 2010-2020 uchwalonego przez zebranie wiejskie wsi Chotel Czerwony,
- „Planu odnowy miejscowości Brzezcie” na lata 2010-2020 uchwalonego przez zebranie wiejskie wsi Brzezcie,

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Dz.U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568) oraz § 5, ust. 1 i § 7 pkt.1 Statutu Samorządu Mieszkańców Wsi dla Sołectw Sielec, Kobylniki, Hołudza, Gluzy, Chotel Czerwony, Brzezcie uchwała się, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się:

1. „ Plan odnowy miejscowości Sielec” na lata 2010-2020 uchwalony przez zebranie wiejskie Sielec w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. „Plan odnowy miejscowości Kobylniki” na lata 2010-2020 uchwalony przez zebranie wiejskie wsi Kobylniki w brzmieniu określonym w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.
3. „Plan odnowy miejscowości Hołudza” na lata 2010-2020 uchwalony przez zebranie wiejskie wsi Hołudza w brzmieniu określonym w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.
4. „Plan odnowy miejscowości Gluzy” na lata 2010-2020 uchwalony przez zebranie wiejskie wsi Gluzy brzmieniu określonym w załączniku Nr 4 do niniejszej uchwały.
5. „Plan odnowy miejscowości Chotel Czerwony” na lata 2010-2020 uchwalony przez zebranie wiejskie wsi Chotel Czerwony w brzmieniu określonym w załączniku Nr 5 do niniejszej uchwały.
6. „Plan odnowy miejscowości Brzezcie” na lata 2010-2020 uchwalony przez zebranie wiejskie wsi Brzezcie w brzmieniu określonym w załączniku Nr 6 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
dla wsi
Kobylniki**

**(Zatwierdzony uchwałą Nr 1/2010 Zebrania Wiejskiego Wsi Kobylniki
z dnia 04.06.2010 roku)**

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

I. Opis stanu istniejącego i wybranych kierunków rozwoju wsi:

1. Krótka charakterystyka wsi

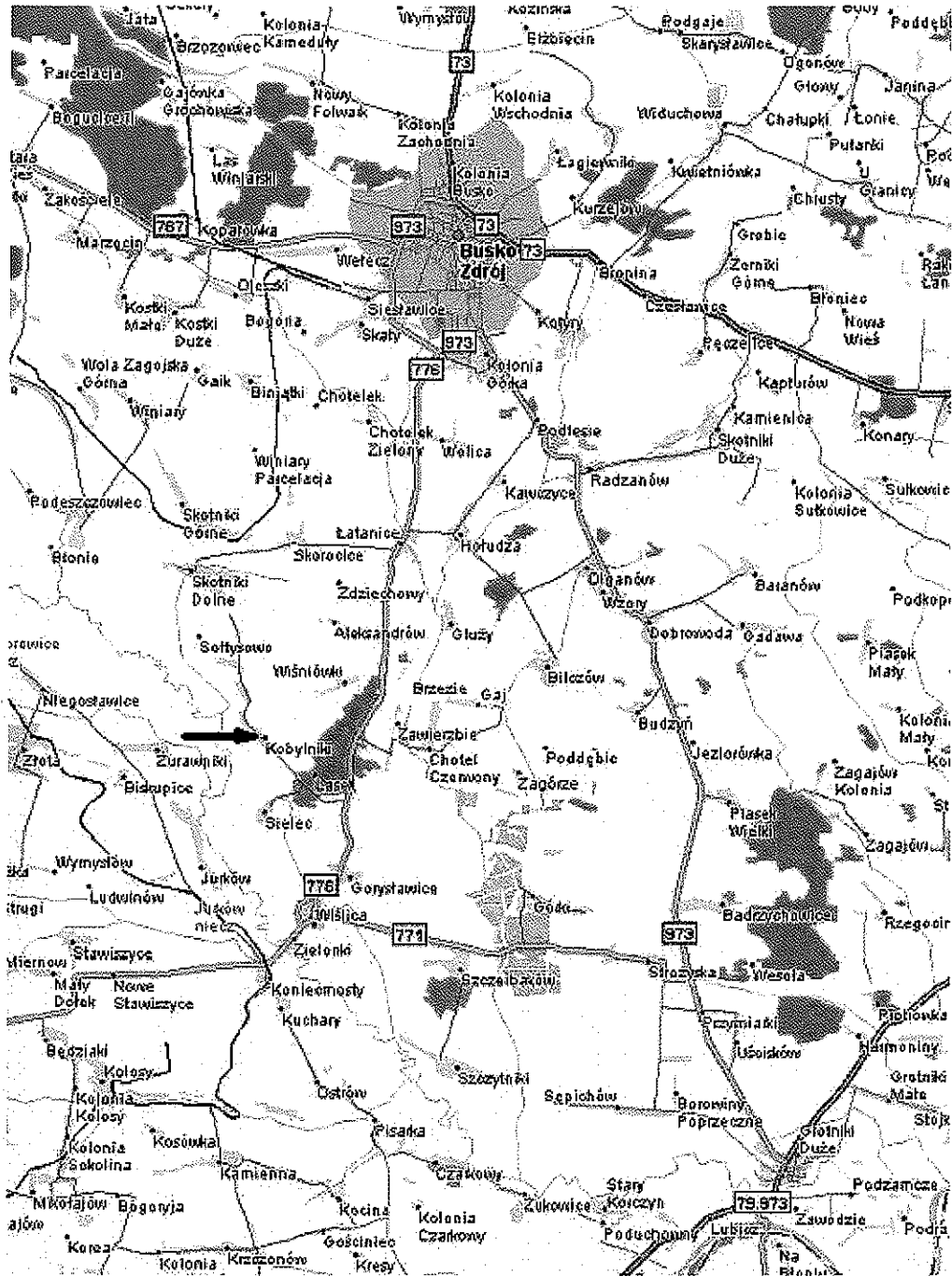
Kobylniki to wieś należąca do gminy Wiślica, licząca 405 mieszkańców¹. Sołectwo obejmuje obszar o powierzchni 883,83 ha. Wieś typowo rolnicza, położona w południowej części województwa świętokrzyskiego w powiecie buskim. Oddalona około 4 km od Wiślicy, 14 km od Buska Zdroju, 65 km od Kielc oraz 80 km od Krakowa. Wieś o szczególnych walorach przyrodniczych. To bez wątpienia jeden z najpiękniejszych cennych przyrodniczo terenów Poniżnia (należy do Europejskiej sieci Natura 2000).

Głównym źródłem dochodu miejscowej ludności jest praca w indywidualnych gospodarstwach rolnych oraz w różnych branżach zatrudnienia. Głównym problemem mieszkańców wsi jest starzenie się mieszkańców oraz migracja młodzieży w poszukiwaniu pracy.

Zabudowa wsi Kobylnik skupia się wzdłuż drogi powiatowej Nr 0072T relacji Gacki-Gorysławice oraz dróg powiatowej Nr 0081T relacji Kobylniki-Wiśniówki oraz drogi gminnej, jest to zabudowa przeważnie jednorodzinna, przeważnie parterowa o jednolitej linii zabudowy.

¹ Dane z Ewidencji Ludności – urząd Gminy w Wiślicy

MAPA LOKALIZACYJNA WSI KOBYLNIKI



2. Inwentaryzacja istniejących zasobów służąca odnowie wsi Kobylniki (ujęcie stanu rzeczywistego).

- Nadnidziański Park Krajobrazowy

Nadnidziański Park Krajobrazowy położony jest w obrębie Niecki Nidziańskiej. Obejmuje środkowy i dolny fragment Doliny Nidy, Nieckę Solecką i północno - zachodnią część Garbu Pińczowskiego. Park ten utworzono dla zachowania i ochrony walorów przyrodniczych. Teren parku charakteryzuje się dużym zróżnicowaniem siedlisk - począwszy od skrajnie suchych, aż po bagienne i wodne. Sołectwo Kuchary znajduje się na obszarze południowo-zachodniej części Wyżyny Małopolskiej, wieś posiada dobre warunki ekologiczne, nieskażone uciążliwym przemysłem w promieniu 60 km.

Miejscowość Kobylniki na południowy wschód od drogi powiatowej Nr 0072T przebiegającej przez wieś położona jest na terenie Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego natomiast w obszarze Nadnidziańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (NOChK)-otulina Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego oraz Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 – Ostoja Nidziańska PLH 260003 oraz Dolina Nidy PLB 260001 jest objęty cały obszar sołectwa.

Teren sołectwa w znacznej części leży nad podmokłymi terenami rzeki Nidy, bogaty swą różnorodnością pod względem przyrodniczym jest miejscem atrakcyjnym dla zainteresowanych turystów oraz środowisk naukowych. Klimat jest typowy dla Doliny Nidy więc ciepły umiarkowany. Drobną faunę tworzą ciepłolubne owady i pajęczaki między innymi: piewiki cykady, motyle modrażki gniade, czy pазie królowej, modliszka zwyczajna, cykada podolska.

- Dziedzictwo kulturowe wsi Kobylniki

Wieś Kobylniki jest jedną z wielu świętokrzyskich wsi o głęboko zakorzenionych tradycjach i obrzędach kulturowych szczególnie związanych z pracami polowymi. Gospodarz przewracał kobietę na polu podczas sadzenia

ziemniaków na znak urodzaju żeby płody zebrane z owego pola były tak duże jak ta kobieta. Wiosną zobaczenie młodych kaczek lub gąsiąt oznaczało słabość w zdrowiu na cały rok, natomiast zobaczenie żrebaka oznaczało mieć siłę i zdrowie. Jesienią nie obsiewa się pól, kiedy na niebie są dwa światła (słońce i księżyc).

- Obiekty i tereny na terenie wsi Kobylniki

W miejscowości znajduje się budynek po byłej szkole podstawowej który może zostać wykorzystywany jako świetlica wiejska na działce własności gminy, która wykorzystywana jest jako miejsce spotkań miejscowej młodzieży i osób dorosłych. W/w budynek jest połączony z budynkiem działających organizacji i stowarzyszeń jak Ochotnicza Straż Pożarna w Kobylnikach, jedna z najprężniejszych OSP na terenie gminy. Sama świetlica i teren wokół niej nie jest optymalnie zagospodarowany i wymaga dużych nakładów finansowych. Świetlica znajduje się w centralnym punkcie wsi. Jest to miejsce gdzie organizowane były imprezy Koła Gospodyń Wiejskich (dożynki, święto ludowe, sylwester, noc świętojańska, święta strażackie i inne), zabawy wiejskie. Teren po byłej szkole podstawowej wraz z terenem OSP Kobylniki tworzą centrum wsi, spełniają jego funkcje, wokół niego skupia się życie wsi z racji chociażby swojego centralnego usytuowania, dostępności terenów do zagospodarowania i skupiania się tam społeczności wsi Kobylniki. Teren jest wykorzystywany do celów kulturalnych, społecznych, rekreacyjnych i sportowych ponad to sezonowo do celów technicznych.

- Infrastruktura społeczna wsi Kobylniki

Strefa społeczna miejscowości jest słabo rozwinięta na co nie ma wpływu aktywność społeczna mieszkańców, którzy wykazują się kreatywnością i zaradnością przy każdej organizowanej imprezie kulturalnej (np. gminne dożynki). Społeczność wsi Kobylniki uczestniczy czynnie w życiu kulturalnym gminy, kreując wizerunek własnej miejscowości, jako tradycyjnej wsi świętokrzyskiej. Jedynym miejscem gdzie może skupiać się życie kulturalne wsi jest istniejąca świetlica wiejska wraz z otoczeniem.

- Infrastruktura techniczna wsi Kobylniki

Miejscowość Kobylniki w całości jest zelektryfikowana, przy wykorzystaniu ogólnodostępnej sieci elektrycznej przesyłającej energię elektryczną do indywidualnych gospodarstw domowych. Woda pitna dostarczana jest do sołectwa poprzez wodociąg będący własnością Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wiślicy, z gminnego ujęcia wody w Jurkowie. Każde gospodarstwo domowe posiada bezodpływowy zbiornik na ścieki, a odpady stałe gromadzone są w pojemnikach opróżnianych przez firmę zajmującą się ich składowaniem i utylizacją. Sołectwo nie posiada sieci gazociągowej zasilającej gospodarstwa, w związku z czym w gospodarstwach domowych do celów gospodarczych wykorzystuje gaz propan – butan z butli gazowych, bądź stosuje się tradycyjne kuchnie węglowe.

Każde domostwo posiada własne ogrzewanie przeważnie tradycyjne węglowe, przy wykorzystaniu jako opalu również drewna.

- Gospodarka i rolnictwo

Rolnictwo stanowi główne źródło utrzymania miejscowej ludności, charakteryzuje go dość duże rozdrobnienie i produkcja roślinno-zwierzęca. Największą grupę zawodową stanowią rolnicy, zajmujący się głównie uprawą warzyw (ogórki, czosnek, cebula), roślin zbożowych, okopowych. Ze względu na dużą ilość łąk w strukturze gruntów kilka gospodarstw zajmuje się hodowlą bydła, w tym mlecznego. W ostatnich latach wzrosła również liczba rolników zajmujących się hodowlą trzody chlewnej. Pozostała część mieszkańców jest zatrudniona poza sołectwem w różnych branżach (budowlanej, handlowej, usługowej), część mieszkańców wyjeżdża sezonowo do pracy za granicę, do pracy przy zbiorach owoców, warzyw, w gospodarstwach rolnych, w sektorze budowlanym. Na terenie sołectwa nie ma żadnego zakładu produkcyjnego bądź warsztatu rzemieślniczego, co jest przyczyną poszukiwania pracy poza nim lub szukania innych źródeł utrzymania.

- **Kapitał społeczny i ludzki we wsi Kobylniki**

Mieszkańcy to również zasoby wsi Kobylniki, stanowiący główny podmiot wszelkich zamierzeń planowanych w działaniach strategicznych przewidzianych do realizacji. Główną siłą napędową pozytywnych zmian sołectwa Kobylniki jest właśnie działalność kulturalna, społeczna, publiczna, gospodarcza, rolnicza, zarobkowa mieszkańców, ich umiejętności jak i status społeczny. Przejawia się to w czynnym uczestnictwie społeczności wsi Kobylniki w życiu kulturalnym gminy. Wieś uwydatnia najlepsze swoje strony biorąc udział w gminnych dożynkach corocznie organizowanych prezentując na nich wieńce dożynkowe, wystawiane zawsze w sposób tradycyjny i swojski obfite plody rolne, smaczne tradycyjne potrawy, , co sprzyja kreowaniu wsi otwartej dla ludzi z zewnątrz, z tradycjami, zachowującej swój pierwotny charakter. Kreatywność ludzi zaangażowanych społecznie, ich upór i konsekwencje w dążeniu do określonego celu jest gwarantem prężnego rozwoju wsi pod kątem kulturalnym, infrastrukturalnym i społecznym. Poszczególni członkowie społeczności wsi Kobylniki są zawsze chętni do współpracy, sprawni w podejmowanych działaniach, potrafią działać we współpracy ze społecznościami innych miejscowości, samorządem i innymi jednostkami. Ponadto ze względu na położenie miejscowość Kobylniki tworzy praktycznie jeden organizm z przysiółkiem Wiśniówki i ich mieszkańcy powinni wspólnie podejmować działania mające na celu poprawę życia na tym terenie.

3. Ocena mocnych i słabych stron wsi

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców.

MOCNE STRONY

- Najważniejszymi atutem wsi jest czyste i nieskażone środowisko naturalne, jej mieszkańcy oraz jej położenie, walory krajobrazowe, turystyczne, przyrodnicze

OPIS PROJEKTU REALIZACYJNEGO:

Nazwa projektu	Opis	Uzasadnienie	Koszt w tys. zł	Termin	Źródło finansowania
<p>„Remont budynku , i zagospodarowanie terenu działki w Kobylnikach”</p> <p>polegający na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonaniu elewacji - wymianie pokrycia dachu - wymianie stolarki - urządzenie placu zabaw - wymiana ogrodzenia na nowe 	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana stolarki okiennej, - wymiana pokrycia dachu, - wykonanie elewacji budynku, - remont pomieszczeń ogólnodostępnych budowa placu postojowego do 100 miejsc parkingowych dla samochodów, chodnika, placu zabaw dla dzieci, boiska do piłki siatkowej - Wyposażenie świetlicy wiejskiej 	<p>Projekt ma na celu zagospodarowanie terenu wokół świetlicy oraz odnowienie i remont samego budynku świetlicy. Zagospodarowanie w/w terenu spowoduje podniesienie estetyki miejscowości co wpłynie na podniesienie poziomu czystości terenu i dbałość o nią ze strony użytkowników. Wyraźnie przyczyni się do rozwoju kulturalnego miejscowości, pobudzeniu aktywności społecznej wśród mieszkańców.</p>	70 000,00	2010-2017	Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy.
<p>Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa, chodniki, pobocza, rowy melioracyjne usytuowane wzdłuż dróg, przystanki autobusowe</p>	<ul style="list-style-type: none"> - remonty dróg sołectwa - wykonanie chodników wzdłuż dróg prowadzących przez wieś - utwardzenie poboczy, udrożnienie i wyczyszczenie rowów melioracyjnych usytuowanych wzdłuż dróg - usytuowanie nowych i remont istniejących przystanków komunikacyjnych 	<p>Projekt ma na celu poprawę funkcjonowania połączeń drogowych, udrożnienia przydrożnych rowów wraz z innymi urządzeniami drogowymi. Realizacja poprawi wizerunek wsi, jej funkcjonalność i dostępność.</p>	220 000,00	2010-2020	Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy.
<p>Poprawa stanu środowiska i estetyki miejscowości.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Likwidacja eternitowych pokryć dachowych. - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej. - Ocieplenie budynków. - Zwiększenie ilości elementów małej architektury, skwerów zieleni. - Odnowienie ogrodzeń. - Pielęgnacja istniejących trawników, żywopłotów. - Odnowienie elewacji budynków. - Budowa oczek wodnych. 	<p>Projekt ma na celu dbałość o środowisko naturalne na terenie sołectwa, uczulenie społeczności na aspekt estetyki własnego domostwa.</p>	1540 000,00	2010-2020	Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy. Środki własne mieszkańców.
<p>Poprawa sytuacji społecznej mieszkańców i zmniejszenie bezrobocia</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Demokratyzacja życia społeczności wsi. - Organizacja cyklicznych spotkań kulturalno – rekreacyjno - sportowych. - Zawiazywanie się nowych kolekc zainteresowań. - Utworzenie organizacji pozarządowych - Organizacja szkoleń. - Informatyzacja gospodarstw domowych. - Pomoc w przekwalifikowaniu gospodarstw. 	<p>Projekt ma na celu pobudzenia działalności społecznej do stymulowania życia kulturalnego wsi, zwiększenie aktywności mieszkańców i działania na rzecz dalszego rozwoju wsi.</p>	50 000,00	2010-2020	Fundusze unijne przy udziale budżetu gminy. Środki własne mieszkańców. Budżet powstałych stowarzyszeń. Środki sponsorów.