

WÓJT GMINY WIŚLICA

Wiślica, dnia 18-04-2013 r.

Znak: RS.III.6840.9.2011
RS.III.6840.10.2011
RS.III.6840.4.2013

WÓJT GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiślica, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- 1) Działka nr 208 o pow. 0,11 ha (Ps V – 0,11 ha) położona w miejscowości Hołudza, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00045657/4. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny upraw polowych, łąk i pastwisk. Na działce w większości znajduje się wyrobisko wypełnione wodą a na jego obrzeżach występuje pojedynczy drzewostan z gatunku akacja i topola osika. Działka posiada kształt wieloboku. Teren nierówny, miejscowo zaśmiecony. Działka usytuowana w pobliżu istniejącej zwartej zabudowy wsi. Dojazd do nieruchomości – bezpośrednio z drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Uzbrojenie – energia elektryczna, wodociąg. Cena: 5 000,00 zł.
- 2) Działka nr 645 o pow. 0,35 ha (S-R IIIb – 0,35 ha) położona w miejscowości Łatanice, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00037365/1. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny upraw polowych, łąk i pastwisk. Działka położona jest na obrzeżu zwartej zabudowy wsi Łatanice, przy drodze lokalnej, w pobliżu świetlicy wiejskiej. Bezpośrednie sąsiedztwo od strony wschodniej stanowi zabudowa zagrodowa wsi, zaś od strony zachodniej i południowej grunty rolne. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Teren nierówny, pofałdowany, bez istotnych spadków, w niewielkiej części użytkowany jako łąka, w większości nie użytkowany, zakrzaczony dziką sliwą. Dojazd do działki – bezpośrednio z gminnej drogi lokalnej. Uzbrojenie: w sąsiedztwie sieć energetyczna, wodociąg, hydrant znajduje się przy granicy działki. Cena: 8 000,00 zł.
- 3) Działka nr 334 o pow. 1,21 ha (R IIIb – 0,51 ha, R IVa - 0,05 ha, R IVb – 0,65 ha) położona w miejscowości Łatanice, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00036413/6. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny upraw polowych, łąk i pastwisk. Działka położona jest w bliskim sąsiedztwie zabudowy wsi Łatanice, przy drodze kategorii powiatowej. Bezpośrednie sąsiedztwo od strony wschodniej, zachodniej i południowej stanowią grunty rolne, zaś od strony północnej droga powiatowa. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Teren równy, lekko pofałdowany, bez istotnych spadków, użytkowany rolniczo. Dojazd do działki – bezpośrednio z drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Uzbrojenie: w pobliżu sieć energetyczna, wodociąg. Cena: 25 000,00 zł.
- 4) Działka nr 703 o pow. 0,57 ha (RIVb – 0,19 ha, PsV – 0,38 ha) położona w miejscowości Kobylniki, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00038393/3. Działka leży w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium: tereny upraw polowych i łąk. Działka położona poza zwartą zabudową wsi Kobylniki. Najbliższe otoczenie stanowią łąki, częściowo tereny porośnięte szuwarami, nieużytki, zaś od strony

zachodniej znajduje się ciek wodny. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Teren równy, użytkowany jako łąka. Dojazd do działki – drogami gruntowymi, nie urządzonymi. Uzbrojenie:- brak. Cena: 6 500,00 zł.

Osoby fizyczne i prawe, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, tj. przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami, mogą składać wnioski do Urzędu Gminy Wiślica w terminie do dnia 31 maja 2013 r.

Ewentualny termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych działkach można uzyskać w Urzędzie Gminy Wiślica ul. Okopowa 8, pok. Nr 5, tel. 3792106 w. 31.

WOJCI GMINY

Mgr inż. Stanisław Krzwick