

Wiślica, dnia 12-04-2011 r.

Znak: RS. 6845.1.2011
RS. 6845.2.2011

WÓJT GMINY WIŚLICA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia.

Przedmiotem najmu są:

- 1.) Działka ozn. ewid. Nr 443 (N – 0,2200 ha, a) o pow. 0,2200 ha, położona w obrębie Chotel Czerwony, stanowiąca własność Gminy Wiślica, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KW KI1B/00032856/5, na okres 3 lat. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – teren zabudowy zagrodowej. Sposób zagospodarowania – działka będzie użytkowana jako zbiornik wody-staw rybny. Czynnosc w wysokości netto 200 zł plus 23% podatku VAT w stosunku rocznym płatny będzie rocznie do dnia 15 grudnia, w terminie 7 dni od daty doręczenia najemcy faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie Najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu.
- 2.) Część działek ozn. ewid. Nr 301/12, Nr 301/3, Nr 301/12 (nieużytki) oraz działka ozn. ewid. 1107/6 o łącznej powierzchni 0,0612 ha, położone w obrębie Gorysławice, będące własnością Gminy Wiślica, na okres 3 lat. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działek w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiślica – tereny zieleni parkowej. Sposób zagospodarowania – dojazd oraz parking w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – komis samochodowy, na sąsiedniej działce nr ewid. 280. Czynnosc w wysokości netto 121,95 zł plus 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym płatny będzie miesięcznie w terminie 7 dni od daty doręczenia najemcy faktury VAT. Aktualizacja stawki czynszu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wynajmujący pisemnie informować będzie Najemcę o zaktualizowanej stawce czynszu.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wiślicy na okres 21 dni tj. od dnia 12 kwietnia 2011 r. do dnia 02 maja 2011 r. Natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń w Gorysławicach, Chotlu Czerwonym oraz na stronie internetowej Urzędu.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wiślicy ul. Okopowa 8, pok. Nr 7 lub pod nr telefonu 041-3792106 w. 31.

WÓJT GMINY


mgr inż. Stanisław Kozub