

GMINA WIŚLICA

28-160 Wiślica, ul. Okopowa 8
tel. 0-41 3792106 fax: 041 3792128;
email: urzad@ug.wislica.pl, www.ug.wislica.pl



Wiślica 2010-04-19

Oznaczenie sprawy: Or. 341-4/10

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy:

1. Inspektor nadzoru przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków,
2. Inspektor nadzoru przy budowie wodociągu,

w ramach **operacji pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz sieci wodociągowej na terenie Gminy Wiślica”** na którą została przyznana pomoc na podstawie umowy Nr 00071-6921-UM1300094/09 z dnia 17 grudnia 2009 r. zawartej pomiędzy Gminą Wiślica i Samorządem Województwa Świętokrzyskiego, z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej”, działanie 321, „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

I. Zamawiający:

Gmina Wiślica

ul. Okopowa 8,

28-160 Wiślica

NIP 655 184 01 01,

REGON 291010843,

Nr konta 488480 0004 2002 0060 0284 0001

tel.: (041) 379 21 06 w. 23 lub 24

fax: (041) 379 21 28

e-mail: urzad@ug.wislica.pl

www.wislica.pl

Osoba do kontaktów: Jacek Balicki tel. 41 379 21 06 w. 23

II. Określenie trybu i podstawy udzielenia zamówienia:

- 1) Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadami określonymi **KOMUNIKACIE WYJAŚNIAJĄCYM KOMISJI dotyczącym prawa wspólnotowego obowiązującego w dziedzinie udzielania zamówień, które nie są lub są jedynie częściowo objęte dyrektywami w sprawie zamówień publicznych** (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z 2006 r. C 179/02).
- 2) Postępowanie poniżej 14 000 euro (art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (ujednolicony tekst ustawy Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).
- 3) Paragraf 3 ust 1 zarządzenia Nr 28/07 Wójta Gminy Wiślica z dnia 25 czerwca 2007 roku w sprawie zasad realizacji zamówień publicznych w Urzędzie Gminy w Wiślicy.

III. Określenie przedmiotu zamówienia oraz wielkości zamówienia z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków inspektora nadzoru robót budowlanych:

1. przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków,
2. przy budowie wodociągu,

w ramach **operacji pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz sieci wodociągowej na terenie Gminy Wiślica”** na którą została przyznana pomoc na podstawie umowy Nr 00071-6921-UM1300094/09 z dnia 17 grudnia 2009 r. zawartej pomiędzy Gminą Wiślica i Samorządem Województwa Świętokrzyskiego, z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej”, działanie 321, „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Inspektor będzie wykonywał swoje obowiązki i uprawnienia stosownie do przepisów prawa budowlanego i właściwych wytycznych wynikających z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013
- 2) Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy w szczególności:
 - a) Zapewnienie terminowego i prawidłowego zakończenia robót, zgodnie z przyjętymi harmonogramami i umowami na roboty budowlane.
 - b) Dostarczanie Wykonawcy dokumentacji projektowej robót oraz ewentualnych rozwiązań dodatkowych i zamiennych zatwierdzonych przez Zamawiającego.
 - c) Rozwiązywanie problemów i sporów powstałych w trakcie realizacji robót.
 - d) Wizytowanie budowy, monitorowanie realizacji kontraktu, sprawdzanie obmiarów, nadzorowanie i odbiór robót.
 - e) Przygotowanie dla Zamawiającego niezbędnych dokumentów potrzebnych do składania przez Zamawiającego wniosku o płatność oraz innych niezbędnych dokumentów do bezproblemowego uzyskiwania dofinansowania w/w operacji/projektu.

- f) Kontrola i aprobata dokumentów roszczeniowych Wykonawcy, opiniowanie wydłużenia czasu trwania kontraktu oraz zwiększenia ceny kontraktowej
 - g) Opiniowanie i załatwianie spraw związanych z ewentualnymi zmianami w dokumentacji, w tym uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.
 - h) Wykonywanie zadań stosownie do przepisów prawa budowlanego **dla całości robót budowlanych objętych operacją/projektem** - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (art. 25, 26 Prawa Budowlanego),
 - i) Zapewnienie obsługi projektu w języku projektu.
- 3) Odpowiedzialność za przestrzeganie Kontraktu przez Wykonawcę, egzekwowanie dostarczania badań, certyfikatów i atestów na użyte materiały i urządzenia, decydowanie o ich dopuszczeniu do użycia i wbudowania.
- 4) Inspektor udziela 120 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane usługi.
- 5) W ramach gwarancji jakości Inspektor będzie:
- a) Dokonywać systematycznych przeglądów wykonanej infrastruktury objętej kontraktem co najmniej 1 raz w roku,
 - b) Przyjmował zgłoszenia dotyczące wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym,
 - c) Zgłaszał do Wykonawcy zaistniałe wady i ustalał terminy ich usuwania,
 - d) Nadzorował realizację robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym i poświadczał ich wykonanie.
- 6) Pozostałe wymogi określa Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, ustawa Prawo budowlane, oraz ustawa Kodeks cywilny.
- 7) Przedmiotem robót budowlanych jest (opis przedmiotu):

Przedmiotem robót budowlanych jest: budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Skorocice-Aleksandrów gm. Wiślica - Zadanie Nr 1, wykonanie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gm. Wiślica – Zadanie Nr 2.

Przedmiot robót budowlanych w zakresie zadania nr 1 dotyczy budowy sieci wodociągowej Kobylniki-Skorocice oraz przyłączy wodociągowych w miejscowości Skorocice i Łatanice w tym: budowa sieci wodociągowej rozdzielczej o długości 5427 mb., budowa przyłączy wodociągowych (15 szt.) o łącznej długości 498 mb.

Przedmiot robót budowlanych w zakresie zadania nr 2 dotyczy budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowościach: Skorocice, Kobylniki, Skotniki Dolne, Skotniki Górne, Chotel Czerwony, Hołudza, Brzezcie, Łatanice, Wiślica, Gorysławice, Jurków, Gluzy w ilości 50 szt.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:

- Dokumentacja projektowa,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Książka przedmiarów,

Stanowiące załączniki do SIWZ do przetargu nieograniczonego w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: Or-341-2/10. Nazwa zadania: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz sieci wodociągowej na terenie Gminy Wiślica, które są dostępne na stronie internetowej www.wislica.pl.

- 8) Kody Wspólnego Słownika Zamówień: kod CPV - 715200009
- 9) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 10) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych
- 11) Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.
- 12) Informacja na temat możliwości powierzenia przez wykonawcę wykonania części lub całości zamówienia podwykonawcom – Zamawiający nie dopuszcza powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.
- 13) Pozostałe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia znajdują się w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do przedmiotowego zapytania.

IV. Wymagania i wymagane dokumenty/oświadczenia potwierdzające spełnianie wymagań:

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy
 - posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonywania zamówienia to jest:
 - posiadają wykształcenie wyższe i uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - specjalizacja techniczno-budowlana do nadzorowania, projektowania i kierowania robotami budowlanymi - sieci, instalacje i urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne lub równoważne uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących przed dniem wejścia w życie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.),
 - osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada wymagane uprawnienia, przynależy do Izby Inżynierów Budownictwa i jest ubezpieczona
 - posiada co najmniej 20 letnie doświadczenie w kierowaniu/nadzorowaniu robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. Dokonanie oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie złożonych w formularzu ofert oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
3. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności, zamawiający **żąda aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji**

działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 12 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonywania zamówienia, zamawiający **żąda złożenia następujących dokumentów i oświadczeń:**

- kopie świadectwa potwierdzającego nadanie wymaganych uprawnień,
- aktualne zaświadczenie wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego, potwierdzającą wpis osoby na listę członków właściwej izby oraz potwierdzające posiadanie wymaganego ubezpieczenia OC,
- oświadczenie o posiadaniu co najmniej 20 letniego doświadczenia w kierowaniu/nadzorowaniu robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

UWAGA! WSZYSTKIE KOPIE DOKUMENTÓW/OŚWIADCZEŃ WINNY BYĆ POTWIERDZONE ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZEZ WYKONAWCĘ!

V. Opis sposobu obliczenia ceny:

Cena ofertowa to cena obejmująca całkowite wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w punkcie I przedmiotowego zapytania wraz z podatkiem VAT (w przypadku Wykonawców nie będących płatnikami podatku VAT – cena brutto zawierająca wszystkie podatki, składki itp.), oraz na warunkach określonych **w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do przedmiotowego zapytania.**

VI. Termin i miejsce wykonania zamówienia:

Termin – od dnia podpisania umowy do dnia złożenia ostatecznego wniosku o płatność tj. do dnia 30 września 2011 r.

Planowane zakończenie robót budowlanych:

Zadanie nr 1 – 31 lipca 2010 r.,

Zadanie Nr 2 – 31 lipca 2011 r.

Wykonanie całości robót budowlanych – 31 lipca 2011 r.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedłużenia wykonania terminu (terminów dla w/w zadań) zgodnie z terminami wynikającymi z umowy o roboty budowlane lub zmiany terminu złożenia ostatecznego wniosku o płatność wynikającego z umowy o przyznanie pomocy, o której mowa wyżej.

Miejsce realizacji – Gmina Wiślica, na terenie miejscowości, w których będą realizowane roboty budowlane.

VII. Kryterium oceny oferty i jego znaczenie:

- Cena: 100% - najniższa cena brutto.

Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę zostanie zaproponowane zawarcie umowy. Uwaga!!! Wykonawca, który zaoferował najniższą cenę zostanie wezwany przez Zamawiającego do podpisania umowy. W przypadku odmowy podpisania umowy lub przekroczenia terminu określonego przez Zamawiającego do podpisania umowy. Podobne wezwanie Zamawiający skieruje do Wykonawcy, który zaoferował kolejną najtańszą ofertę.

VII. Sposób składania ofert:

Oferty należy składać w terminie określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym, pisemnie na adres siedziby Zamawiającego – **Gmina Wiślica, ul. Okopowa 8, 28-160 Wiślica, w kopercie zawierającej następujące oznaczenia/informacje.**

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Oferta dla Zamawiającego **Gmina Wiślica, ul. Okopowa 8, 28-160 Wiślica**

Na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru robót budowlanych:

1. przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków,
2. przy budowie wodociągu,

w ramach **operacji pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz sieci wodociągowej na terenie Gminy Wiślica”** na którą została przyznana pomoc na podstawie umowy Nr 00071-6921-UM1300094/09 z dnia 17 grudnia 2009 r. zawartej pomiędzy Gminą Wiślica i Samorządem Województwa Świętokrzyskiego, z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej”, działanie 321, „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

Sprawa nr Or. 341-4/10

Nie otwierać przed 26.04.2010 r. godz.10.00

VIII. Sposób przygotowania oferty:

Oferta powinna być złożona w walucie PLN w wartości netto i brutto.

Forma pisemna:

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem oraz umieszczona w zabezpieczonej kopercie.

Oferta powinna być sporządzona zgodnie ze wzorem formularza ofertowego stanowiącym załącznik nr 1 do przedmiotowego zapytania.

Ofertę można składać osobiście lub przesać pocztą za potwierdzeniem odbioru na adres siedziby Zamawiającego. W takim przypadku za termin złożenia oferty uznaję się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.

W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki.

IX. Oferta i wykaz dokumentów jakie należy dołączyć do oferty:

1. Druk oferty zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Projekt umowy zaakceptowany (**parafowany**) przez Wykonawcę.
3. Dokumenty/oświadczenia wymienione w pkt IV.

X. Miejsce i termin składnia ofert:

Termin składnia:

Ofertę należy złożyć/przesłać **do dnia 26.04.2010r. do godziny 10.00**

Miejsce składania ofert:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. **Urząd Gminy w Wiślicy, ul. Okopowa 8, 28-160 Wiślica.**

XI. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą upływa w ciągu 20 dni roboczych od dnia składania ofert.

XII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiającego ogłosi wynik na stronie internetowej www.wislica.pl. na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie, oraz skontaktuje się z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą/najtańszą ofertę.

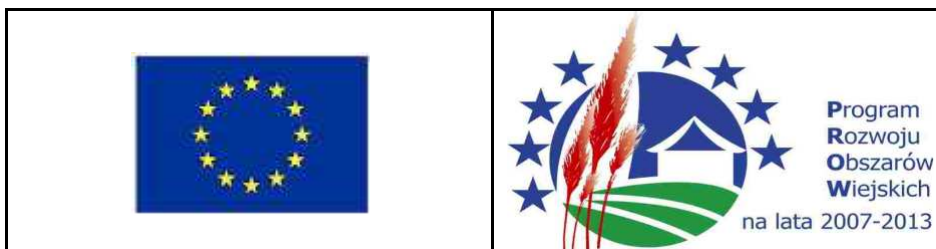
XIII. Załączniki:

Załącznik Nr 1 – wzór Oferty

Załącznik Nr 2 – projekt umowy

**ZATWIERDZAM
Wójt Gminy Wiślica**

/-/ mgr inż. Stanisław Krzak



Załącznik nr 1
do zapytania ofertowego
Or. 341-4/10

.....

.....

nazwa i adres siedziby wykonawcy

.....

telefon, fax

NIP:

OFERTA

dla

Gminy Wiślica

ul. Okopowa 8

28-160 Wiślica

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru robót budowlanych:

1. przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków,
2. przy budowie wodociągu,

w ramach **operacji pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz sieci wodociągowej na terenie Gminy Wiślica”** na którą została przyznana pomoc na podstawie umowy Nr 00071-6921-UM1300094/09 z dnia 17 grudnia 2009 r. zawartej pomiędzy

Gminą Wiślica i Samorządem Województwa Świętokrzyskiego, z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej”, działanie 321, „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” oferujemy:

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym za:

Cena netto wynosząca.....zł.
(słownie:.....zł)
Należy podatek VAT w wysokości.....%.....zł.
(słownie:.....zł)
Cena Brutto wynosi.....zł.
(słownie:.....zł)

w tym - Inspektor nadzoru przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków,

Cena netto wynosząca.....zł.
(słownie:.....zł)
Należy podatek VAT w wysokości.....%.....zł.
(słownie:.....zł)
Cena brutto wynosi.....zł.
(słownie:.....zł)

w tym -Inspektor nadzoru przy budowie wodociągu,

Cena netto wynosząca.....zł.
(słownie:.....zł)
Należy podatek VAT w wysokości.....%.....zł.
(słownie:.....zł)
Cena brutto wynosi.....zł.
(słownie:.....zł)

2. Powyższa cena brutto za wykonanie całości zamówienia określonego w zapytaniu ofertowym zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty. Cena jest ostateczna i nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy.

3. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym Zamawiającego i uznaję/-my się za związanych określonymi w nim zasadami postępowania,

4. Oświadczam/-y, że zapoznałem/-liśmy się ze projektem umowy i zobowiązuję/-emy się, w przypadku wyboru mojej/naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, na potwierdzenie powyższego składamy paraflowany projekt umowy,

5. Zobowiązujemy się do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2011 r.

6. Akceptujemy warunki płatności określone w projekcie umowy.

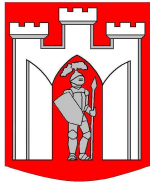
7. Oświadczamy, iż spełniamy warunki udziału w postępowaniu, tj.:

* posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

- * posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
- * znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Na potwierdzenie przedmiotowego oświadczenia składamy w załączeniu wymagane dokumenty i oświadczenia.

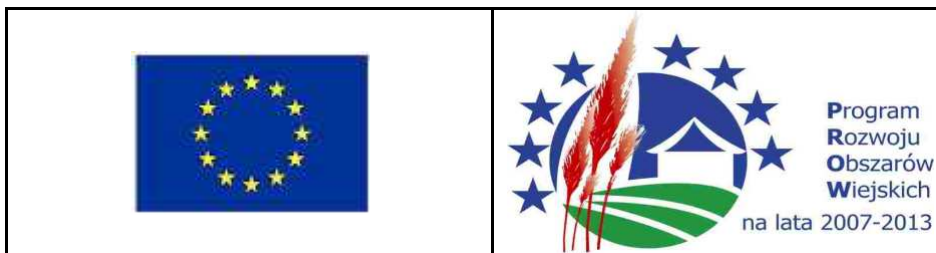
.....
/Miejscowość, data i podpis Wykonawcy/



GMINA WIŚLICA

28-160 Wiślica, ul. Okopowa 8
tel. 0-41 3792106 fax: 041 3792128;
email: urzad@ug.wislica.pl, www.ug.wislica.pl

Załącznik nr 2
do zapytania ofertowego
Or. 341-4/10



Umowa nr (PROJEKT)

Umowa zawarta w dniu roku w Wiślicy pomiędzy **Gminą Wiślica** z siedzibą w Wiślicy, przy ul. Okopowej 8, NIP **655 184 01 01**, REGON **291010843**, nr konta **488480 0004 2002 0060 0284 0001**

reprezentowaną przez:

1. mgr inż. Stanisława Krzaka – Wójta Gminy Wiślica,
 2. Halinę Sokołowską – Skarbnika Gminy Wiślica,
- zwanym dalej **Zamawiającym**

a:

Usługi projektowe mgr inż., NIP, Regon zam., reprezentowanym przez:

1. mgr inż.

zwanym dalej **Inspektorem Nadzoru**.

zawarto umowę o następującej treści

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Inspektora Nadzoru robót budowlanych:

1. przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków,
2. przy budowie wodociągu,

w ramach operacji pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz sieci wodociągowej na terenie Gminy Wiślica” na którą została przyznana pomoc na podstawie umowy Nr 00071-6921-UM1300094/09 z dnia 17 grudnia 2009 r. zawartej pomiędzy

Gminą Wiślica i Samorządem Województwa Świętokrzyskiego, z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej”, działanie 321, „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”. Obejmującego następujące roboty budowlane: budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Skorocice-Aleksandrów gm. Wiślica - Zadanie Nr 1, wykonanie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gm. Wiślica – Zadanie Nr 2.

Przedmiot robót budowlanych w zakresie zadania nr 1 dotyczy budowy sieci wodociągowej Kobylniki-Skorocice oraz przyłączy wodociągowych w miejscowości Skorocice i Łatanice w tym: budowa sieci wodociągowej rozdzielczej o długości 5427 mb., budowa przyłączy wodociągowych (15 szt) o łącznej długości 498 mb.

Przedmiot robót budowlanych w zakresie zadania nr 2 dotyczy budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowościach: Skorocice, Kobylniki, Skotniki Dolne, Skotniki Górne, Chotel Czerwony, Hołudza, Brzezcie, Łatanice, Wiślica, Gorysławice, Jurków, Gluzy w ilości 50 szt., szczegółowy zakres określa umowa z wykonawcą robót budowlanych oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, oraz zasad współpracy pomiędzy nim, a Gminą Wiślica beneficjentem projektu.

DEFINICJE

§ 2

Użyte w niniejszej umowie określenia oznaczają:

1. **Inspektor** – należy rozumieć Inspektora Nadzoru -
2. **Zamawiający** – Gmina Wiślica,
3. **Operacja/projekt** – przedsięwzięcie pn. „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz sieci wodociągowej na terenie Gminy Wiślica**” na którą została przyznana pomoc na podstawie umowy Nr 00071-6921-UM1300094/09 z dnia 17 grudnia 2009 r. zawartej pomiędzy Gminą Wiślica i Samorządem Województwa Świętokrzyskiego, z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, oś 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej”, działanie 321, „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

§ 3

1. Inspektor będzie wykonywał swoje obowiązki i uprawnienia stosownie do przepisów prawa budowlanego i właściwych wytycznych wynikających z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.
2. Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy w szczególności:
 - b) Zapewnienie terminowego i prawidłowego zakończenia robót, zgodnie z przyjętymi harmonogramami i umowami na roboty budowlane.
 - c) Dostarczanie Wykonawcy dokumentacji projektowej robót oraz ewentualnych rozwiązań dodatkowych i zamiennych zatwierdzonych przez Zamawiającego.

- d) Rozwiązywanie problemów i sporów powstałych w trakcie realizacji robót.
 - e) Wizytowanie budowy, monitorowanie realizacji kontraktu, sprawdzanie obmiarów, nadzorowanie i odbiór robót.
 - f) Przygotowanie dla Zamawiającego niezbędnych dokumentów potrzebnych do składania przez Zamawiającego wniosku o płatność oraz innych niezbędnych dokumentów do bezproblemowego uzyskiwania dofinansowania w/w operacji/projektu.
 - g) Kontrola i aprobaty dokumentów roszczeniowych Wykonawcy, opiniowanie wydłużenia czasu trwania kontraktu oraz zwiększenia ceny kontraktowej
 - h) Opiniowanie i załatwianie spraw związanych z ewentualnymi zmianami w dokumentacji, w tym uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.
 - i) Wykonywanie zadań stosownie do przepisów prawa budowlanego **dla całości robót budowlanych objętych projektem** - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (art. 25, 26 Prawa Budowlanego),
 - j) Zapewnienie obsługi projektu w języku projektu.
3. Odpowiedzialność za przestrzeganie Kontraktu przez Wykonawcę, egzekwowanie dostarczania badań, certyfikatów i atestów na użyte materiały i urządzenia, decydowanie o ich dopuszczeniu do użycia i wbudowania.
 4. Inspektor udziela 120 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane usługi.
 5. W ramach gwarancji jakości Inspektor będzie:
 - a) Dokonywać systematycznych przeglądów wykonanej infrastruktury objętej kontraktem co najmniej 1 raz w roku,
 - b) Przyjmował zgłoszenia dotyczące wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym,
 - c) Zgłaszał do Wykonawcy zaistniałe wady i ustalał terminy ich usuwania,
 - d) Nadzorował realizację robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym i poświadczał ich wykonanie.
 6. Pozostałe wymogi określa Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, ustawa Prawo budowlane, oraz ustawa Kodeks cywilny.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oddelegowania swoich pracowników, którzy będą uczestniczyć w pracy Inspektora na zasadzie obserwatorów.
 8. Osobą odpowiedzialną do kontaktowania się z Inspektorem w sprawach dotyczących realizacji operacji/projektu jest

WYNAGRODZENIE

§ 4

1. Strony ustalają, że z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Inspektorowi:
 - wynagrodzenie netto.....zł.
 - (słownie:.....zł)
 - należy podatek VAT w wysokości.....%.....zł.
 - (słownie:.....zł)

wynagrodzenie brutto wynosi.....zł.
(słownie:.....zł)

w tym - Inspektor nadzoru przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków,
wynagrodzenie netto.....zł.
(słownie:.....zł)
należy podatek VAT w wysokości.....%.....zł.
(słownie:.....zł)
wynagrodzenie brutto wynosi.....zł.
(słownie:.....zł)

w tym - Inspektor nadzoru przy budowie wodociągu,
wynagrodzenie netto.....zł.
(słownie:.....zł)
należy podatek VAT w wysokości.....%.....zł.
(słownie:.....zł)
wynagrodzenie brutto wynosi.....zł.
(słownie:.....zł)

2. Rozliczenia pomiędzy stronami umowy będą następowały w PLN.

3. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch transzach – na podstawie **faktur częściowych**:
I transza – faktura częściowa, po zakończeniu robót budowlanych: budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Skorocice-Aleksandrów gm. Wiślica - Zadanie Nr 1, płatna nie później niż do dnia 30 września 2010 r.

II transza - faktura częściowa, po zakończeniu robót budowlanych: wykonanie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gm. Wiślica – Zadanie Nr 2 – to jest wykonania całości robót budowlanych przewidzianych w/w operacją, płatna nie później niż do dnia 30 września 2011 r.

4. Podstawą wypłaty wynagrodzenia jest złożenie Zamawiającemu **faktur częściowych**.

5. Wynagrodzenie przysługujące Inspektorowi za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem w transzach i w terminach określonych w ustępie 3 paragrafu 4, na konto
w , Nr Wykonawcy
..... konta

PODZIAŁ ROBÓT

§ 5

1. Nadzór Inwestorski dotyczący robót objętych projektem może być podzielony na odcinki z zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym. Podział przedmiotowej usługi winien zostać zaakceptowany przez Zamawiającego.

2. Dla każdego odcinka robót, po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, Inspektor może wyznaczyć imiennie przynajmniej 1 pełnomocnika, który będzie odpowiedzialny, za przebieg i realizację robót na tym odcinku.

3. Obowiązki i uprawnienia pełnomocników na powierzonych im odcinkach prac odpowiadają obowiązkom i uprawnieniom Inspektora.
4. Pełnomocnikiem może być wyłącznie pracownik Wykonawcy.

SPRAWOZDAWCZOŚĆ

§ 6

1. Rozliczenia i sprawozdawczość z przebiegu prac, zarówno w odniesieniu do całego projektu jak i poszczególnych odcinków będą realizowane stosownie do właściwych procedur PROW z zastrzeżeniem ust 2.
2. Inspektor zobowiązany jest na koniec każdego kwartału do składania pisemnego sprawozdania Zamawiającemu z przebiegu realizacji projektu.

KARY UMOWNE

§ 7

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowań pomiędzy stronami będą kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Inspektor płaci Zamawiającemu karę umowną w wypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Inspektor, w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia Inspektora,
 - b) za każdy udowodniony przypadek niedochowania należytej staranności przy wykonywaniu swych obowiązków lub nieprzestrzegania wymogów przewidzianych w prawie budowlanym, w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia Inspektora.
 3. Dwukrotne udowodnienie niedochowania należytej staranności przy wykonywaniu obowiązków przez Inspektora lub nieprzestrzegania przez niego wymogów przewidzianych w przepisach prawa budowlanego jest dla Zamawiającego podstawą do rozwiązania umowy i zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia Inspektora.
 4. Podstawą do obliczania wysokości kar umownych jest całkowita wysokość wynagrodzenia (brutto) Inspektora ustalona przedmiotową umową to jest zł słownie:
(..... złotych)

ZASTRZEŻENIE

§ 8

Niezależnie od kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego jeśli wartość rzeczywiście wyrządzonej szkody jest wyższa niż kara umowna.

ZMIANA UMOWY

§ 9

Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

§ 10

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy do miejsca siedziby Zamawiającego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11

W sprawach nieuregulowanych przedmiotową umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....