

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645), i art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz.613, Dz. U. z 2010r. Nr 96, poz.620, Dz. U. z 2010 r. Nr 225, poz.1461, Dz. U. z 2010 r. Nr 226, poz.1475, Dz. U. z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Dz. U. z 2011 r. Nr 112, poz.654; Dz. U. z 2011 r. Nr 171, poz.1016, Dz. U. z 2011 r. Nr 232 poz.1378) Rada Gminy Wiślica uchwała co następuje:

**§ 1**

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Wiślica:

**1. od gruntów:**

- a. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,88 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni,
- b. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,51 zł od 1 ha** powierzchni,
- c. pozostałych, w tym:
  - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,45 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni,
  - od gruntów niesklasyfikowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako tereny mieszkaniowe oznaczone symbolem **B** których powierzchnia nie przekracza 1 ha – **0,14 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni,
  - od pozostałych gruntów niesklasyfikowanych – **0,45 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni,

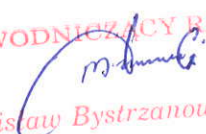
**2. od budynków lub ich części:**

- a. mieszkalnych – **0,73 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- b. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,82 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- c. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,65 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- d. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,63 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- e. pozostałych, w tym:
  - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,00 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
  - od pozostałych budynków – **7,66 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,

**3. od budowli - 2% wartości** określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2  
Traci moc Uchwała Nr XXVI/213/2012 Rady Gminy Wiślica z dnia 30 listopada 2012 roku  
w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2013 rok.


§ 3  
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku  
Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2014 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Stanisław Bystrzanowski

### UZASADNIENIE

Rada Gminy Wiślica zgodnie z art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) określa wysokość stawek podatku od nieruchomości.

Zaproponowane w projekcie uchwały stawki podatku od nieruchomości na 2014 rok zostały określone w wysokości nieprzekraczającej górnej granicy stawek kwotowych określonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 r., w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 r. (Monitor Polski z 2013 r. poz. 724).

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Stanisław Bystrzanowski